

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Сергиевск
муниципального района Сергиевский Самарской области

1. Дата проведения публичных слушаний – с 20 августа 2015 года по 19 октября 2015 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 446540, Самарская область, Сергиевский район, село Сергиевск, ул. Гарина-Михайловского, д. 27.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Председателя Собрании представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 10.08.2015 №41а «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области», опубликованное в газете «Сергиевский вестник» от 20 августа 2015 года № 44 (85).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрании представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные Решением собрания представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 27.12.2013г. №30».

5. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

Подпись лица, ответственного за ведение протокола

И.В. Кувятанова

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний

М.М. Арчибасов

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1.	24.08.2015 г. 17:20:24	<p>1) «Дополнить проект решения Соборния представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области» новым пунктом 1 следующего содержания с последовательным изменением нумерации последующих пунктов:</p> <p>«1. В статье 16 Правил:</p> <p>а) часть 6 изложить в следующей редакции:</p> <p>«6. Градостроительные планы земельных участков, выданные до вступления в силу Правил, решений о внесении изменений в силу Правил, являются действительными.»;</p> <p>б) дополнить частями 12-15 следующего содержания:</p> <p>«12. Раздельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, установленные Правилами, не применяются к земельным участкам:</p> <p>1) находящимся в государственной и</p>	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

Подпись лица, ответственного за ведение протокола

[Signature]

И.В. Кувитанова

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний

[Signature]

М.М. Арчибасов

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>Муниципальной собственности, предоставляемым в трех и более детей;</p> <p>2) находящимся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемым бесплатно в собственности иным, не указанным в пункте 1 настоящей части отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами Самарской области;</p> <p>3) находящимся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемым гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства, размер которых менее минимального размера земельного участка, установленного Правилami, при наличии общей границы с земельным участком, которым гражданин обладает на праве собственности или постоянного (бессрочного)</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола


(подпись)

И.В. Кувитанова

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний


(подпись)

М.М. Арчибасов

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
	<p>пользования, или пожизненного наследуемого владения;</p> <p>4) учтенным в соответствии с Федеральным законом 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» до вступления в силу Правил;</p> <p>5) права, на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и не прекращены, государственный кадастровый учет которых не осуществлен, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости в качестве ранее учтенных.</p> <p>13. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, указанных в пунктах 1-2 части 12 настоящей статьи, устанавливаются законами Самарской области в соответствии с пунктом 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>14. Размеры земельных участков, указанных в пункте 3 части 12 настоящей статьи,</p>				

Подпись лица, ответственного за ведение протокола



И.В. Кувитанова

Подпись руководителя органа,

уполномоченного на ведение публичных слушаний



М.М. Арчибасов

Данных	Мнение по вопросу публичных слушаний	Удостоверяющего личность	
<p>устанавливаются с учетом их фактической площади.</p> <p>15. Размеры земельных участков, указанных в пунктах 4-5 части 12 настоящей статьи, устанавливаются в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости.».</p> <p>2) В строке 5 статьи 29.1 Правил землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области в редакции проекта решения Собрании представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск муниципального района Самарской области» установить максимальный процент застройки в границах земельного участка для зоны Ст1 - 50%.</p> <p>3) Исключить в статье 29.1 Правил землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск муниципального района Самарской области в редакции проекта решения</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола

И.В. Кувитанова

Подпись руководителя органа,

уполномоченного на ведение публичных слушаний

М.М. Арчибасов

(подпись)

(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
2.	25.08.2015 г. 18:50 ч	Собрания представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области» строки «иные показатели», «6. максимальный размер санитарно-защитной зоны, м».			
	Одобряю предложенный проект изменений в Правила землепользования и застройки				

Подпись лица, ответственного за ведение протокола _____ И.В. Кувитанова

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний _____ М.М. Арчибасов



Всего в документе прошито, пронумеровано 6 листов, 6 страниц.



Глава сельского поселения Сергиевск
Муниципального района Сергиевский
Самарской области М.М. Арчибасов
М.М. Арчибасов